**ДОГОВОР**

**купли-продажи муниципального имущества**

**Республика Татарстан, Алексеевский район,**

**пгт. Алексеевское «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.**

**Муниципальное казенное учреждение Алексеевский районный Исполнительный комитет Алексеевского муниципального района Республики Татарстан**, именуемое в дальнейшем **«Продавец»,** в лице руководителя **Кадырова Наиля Камиловича**, дейст­вующего на основании Положения, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»,** вместе именуемые Стороны, во исполнение Постановления от 08.04.2019 № 148 «О продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме», на основании Протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по извещению № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность и оплачивает в порядке и на условиях, изложенных в настоящем Договоре движимое имущество, автотранспортное средство, лот № 1 (далее движимое имущество):

Марка, модель: FORD ФОРД «ФОКУС»

Идент. (VIN): X9FMXXEEBMCT75857

Модель, № двигателя: IQDB CT75857

№ шасси: отсутствует

Год изготовления ТС: 2012

Тип ТС: легковой

Цвет: ТЕМНО-СИНИЙ

Гос. номер: Р918ТР 116RUS

Паспорт ТС: 47 НР 957483 ЗАО «ФОРД МОТОР КОМПАНИ» 13.12.2012

Свидетельство о регистрации ТС: 16 49 № 213302 от 08.06.2017

1. **ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА**

2.1. Покупатель оплачивает за Имущество денежными средствами в течение 30 дней с момента подписания Сторонами Договора.

2.2. Сумма, подлежащая оплате за Имущество, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, без учета НДС.

Оплата производится Покупателем на расчетный счет:

Получатель УФК по РТ (Палата имущественных и земельных отношений Алексеевского муниципального района) ИНН получателя 1605004764 КПП 160501001 р/счет 40101810800000010001 Отделение –НБ Республика Татарстан КБК 502 114 02052 05 0000 410 ОКТМО 92606000, с указанием в назначении платежа. Налог на добавленную стоимость перечисляется в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.3. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, внесенная Покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты за Имущество.

1. **ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Права и обязательства Покупателя:

3.1.1. Принять движимое имущество по акту приема-передачи не позднее 30 (тридцати) дней со дня полной оплаты Имущества.

3.1.2. Поставить на учет в ГИБДД. В пятидневный срок со дня постановки на учет Имущества представить продавцу копию подтверждающих документов.

3.1.3. Представить Продавцу платежные документы, подтверждающие факт оплаты Имущества, в течение 3 (трех) рабочих дней после полной оплаты Имущества либо с момента наступления срока оплаты, указанного в п. 2.1 Договора.

С момента передачи Имущества Покупателю до момента государственной регистрации перехода права собственности Покупатель без ограничений осуществляет права по владению и пользованию Имуществом. Покупатель не имеет права отчуждать или иным образом распоряжаться Имуществом до постановки на учет в органах ГИБДД.

3.2. Продавец обязан:

3.2.1. Обеспечить составление акта приема-передачи и передачу Имущества не позднее 30 (тридцати) дней со дня полной оплаты движимого имущества

**4. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

4.1. Основанием для перехода права собственности на Имущество является Прото­кол о результатах торгов, Договор и акт приема-передачи.

4.2. Имущество считается переданным Покупателю с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

4.3. Право собственности на Имущество сохраняется за Продавцом до момента выполнения Покупателем обязательств по Договору.

4.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходит на покупателя с момента подписания акта приема-передачи.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Покупателем условий, предусмотрен­ных п. 2.1. Договора, Покупатель зачисляет на счет, указанный в п. 2.2 пеню от неуплаченной суммы за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирова­ния Центрального Банка Российской Федерации, действующего на дату выполне­ния денежных обязательств.

5.2. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Покупателем условий предусмотрен­ных п. 2.1 Договора, Продавец имеет право расторгнуть Договор в односторон­нем порядке.

При этом:

- Имущество считается нереализованным и остается в собственности Муниципального казенного учреждения Алексеевский районный Исполнительный комитет Алексеевского муниципального района Республики Татарстан.

- сумма задатка, уплаченная Покупателем за Имущество, не возвращается.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

6.2. Досрочное расторжение Договора возможно по соглашению Сторон, а также в односторон­нем порядке в соответствии с п. 5.2. Договора.

6.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством.

6.4. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

1. **ПОДПИСИ СТОРОН**

**От имени Продавца От имени Покупателя**

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальное казенное учреждение Алексеевский районный Исполнительный комитет Алексеевского муниципального района Республики Татарстан** |  |
| 422900, Республика Татарстан  Алексеевский район, пгт. Алексеевское,  Советская площадь д. 1 |  |
| **Руководитель** |  |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.К. Кадыров/** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |
| м.п. |  |
| «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. |

**П Е Р Е Д А Т О Ч Н Ы Й А К Т**

**к ДОГОВОРУ**

**купли-продажи муниципального имущества**

**Республика Татарстан, Алексеевский район,**

**пгт. Алексеевское «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.**

**Муниципальное казенное учреждение Алексеевский районный Исполнительный комитет Алексеевского муниципального района Республики Татарстан**, именуемое в дальнейшем **«Продавец»,** в лице руководителя **Кадырова Наиля Камиловича**, дейст­вующего на основании Положения, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»,** составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял движимое имущество - Автотранспортное средство – (далее Имущество), отчуждение которого было осуществлено согласно Протоколу о результатах открытого аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_ по извещению № \_\_\_\_\_\_\_\_:

Марка, модель: FORD ФОРД «ФОКУС»

Идент. (VIN): X9FMXXEEBMCT75857

Модель, № двигателя: IQDB CT75857

№ шасси: отсутствует

Год изготовления ТС: 2012

Тип ТС: легковой

Цвет: ТЕМНО-СИНИЙ

1. Продавец гарантирует, что на момент передачи Имущества оплата по договору купли-продажи произведена полностью.

3. Передаваемое по настоящему акту Имущество соответствует условиям указанного в п. 1 настоящего акта и договора купли-продажи. Явных недостатков нет.

1. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, из которых один хранится в делах

регистрирующей организации и по экземпляру для каждой из сторон.

**От имени Продавца От имени Покупателя**

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальное казенное учреждение Алексеевский районный Исполнительный комитет Алексеевского муниципального района Республики Татарстан** |  |
| 422900, Республика Татарстан  Алексеевский район, пгт. Алексеевское,  Советская площадь д. 1 |  |
| **Руководитель** |  |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.К. Кадыров/** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |
| м.п. |  |
| «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. |